

law up.

póliza jurídica de arrendamiento.

**Renta con mayor seguridad, nosotros
nos encargamos del respaldo legal.**

investigamos. contratamos. acompañamos. actuamos.
we got you.



un solo servicio, todo el respaldo.

desde el inicio...
hasta el final del arrendamiento.



antes de firmar:

Analizamos al candidato y la viabilidad de la operación para ayudarte a tomar una decisión informada.



al contratar:

Elaboramos un contrato adecuado a las características del inmueble, las necesidades de las partes y la operación.



durante el arrendamiento:

Si existe un incumplimiento, tienes un equipo jurídico que conoce tu operación y puede intervenir desde la etapa extrajudicial hasta las acciones legales que correspondan.



Investigación del candidato.



Evaluación de viabilidad.



Contrato personalizado.



Firma electrónica.



Respaldo jurídico.



Intervención extrajudicial y judicial.

Con **law up** no estás comprando un contrato;
estás respaldando tu arrendamiento.

tienes todo esto con tu póliza jurídica.

antes de entregar tu propiedad ...



investigación y prevención.

Nos encargamos de investigar la capacidad económica, documentación y antecedentes relevantes para evaluar el riesgo y viabilidad de la operación.

.....



contrato de arrendamiento personalizado.

Tu contrato a la medida, nosotros lo confeccionamos.

firma electrónica incluida.

¿No puedes firmar de forma presencial? No te preocupes, ¡con nosotros puedes firmar de forma electrónica con plena seguridad y validez legal!

.....

representación jurídica: si nos necesitas, ahí estaremos.



intervención extrajudicial.

¿No te pagan la renta?, ¿Se incumplió el Contrato?, ¿No quieres problemas legales? No te preocupes, buscamos por ti la solución sin acudir a la instancia judicial.

.....



desocupación por incumplimiento.

¿Tu arrendatario ha incumplido sus obligaciones y quieres tu inmueble de vuelta? Nosotros ejercemos las acciones conducentes hasta la desocupación de tu inmueble.

.....



recuperación por abandono.

¿No localizas a tu arrendatario? ¿No se encuentra habitando tu propiedad? Nosotros llevamos el proceso para que la recuperes.

protección contra extinción de dominio.

Para los supuestos de extinción de dominio, cuentas con un respaldo documental y jurídico. No te preocupes, estás en buenas manos.

.....

No somos una póliza genérica, somos un equipo legal que tiene rostro y está cerca de ti.

we got you.

elige tu nivel de renta.

RENTA MENSUAL		PROTECCIÓN ANUAL
Menor o igual a \$5,000.00 MXN.		\$3,250.00 MXN.
Mayor que \$5,000.00	Hasta \$10,000.00	\$3,750.00 MXN.
Mayor que \$10,000.00	Hasta \$15,000.00	\$4,350.00 MXN.
Mayor que \$15,000.00		30% del valor de la renta mensual

protección asequible.

\$3,250 al año equivale aproximadamente a \$271 mensuales.
\$3,750 al año equivale aproximadamente a \$313 mensuales.
\$4,350 al año equivale aproximadamente a \$363 mensuales.

¿necesitas protección adicional?



protección patrimonial avanzada.

Cobertura opcional para situaciones extraordinarias que requieran intervención jurídica en materia penal vinculada directamente con el arrendamiento.

+ \$800.00 MXN por contratación

+ \$7,200.00 MXN **únicamente si resulta necesaria su activación***

*Los precios señalados son más IVA.

*Los precios señalados son por cobertura anual, en caso de ser un plazo menor se mantendrá el precio indicado.

¿cómo iniciamos?

Contratar es sencillo.

- **1. inicia tu solicitud**
Compártenos los datos básicos del inmueble y del arrendamiento.
- **2. investigamos al candidato**
Recibimos la documentación y realizamos el análisis de viabilidad.
- **3. formalizamos la operación**
Elaboramos el contrato y coordinamos la firma.
- **4. tu arrendamiento queda respaldado**
Durante la vigencia de la Póliza cuentas con nuestro respaldo jurídico.

realiza el pago de: \$ 1,500.00 MXN

este pago:

- inicia la investigación y estudio de viabilidad;
- forma parte del precio total de la Póliza;
- se descuenta del saldo;
- no es un cargo adicional.

En el arrendamiento es fundamental contar con un buen respaldo jurídico.
No pongas en peligro tus bienes, con **law up** estás en buenas manos.

Términos y Condiciones del Servicio, disponibles en:

<https://www.lawup.mx/tyc-poliza-juridica-de-arrendamiento>

law up.



www.lawup.mx



letslawup@gmail.com



(446) 116 2629



Dhoka Plaza Comercial, Local 2, Zakia, C.P.
76269, Qro.

