law up.

póliza jurídica de arrendamiento.

Renta con mayor seguridad, nosotros nos encargamos del respaldo legal.

investigamos. contratamos. acompañamos. actuamos.

we got you.



un solo servicio,

todo el respaldo.



desde el inicio...
hasta el final del arrendamiento.

antes de firmar:

Analizamos al candidato y la viabilidad de la operación para ayudarte a tomar una decisión informada.

al contratar:

Elaboramos un contrato adecuado a las características del inmueble, las necesidades de las partes y la operación.

durante el arrendamiento:

Si existe un incumplimiento, tienes un equipo jurídico que conoce tu operación y puede intervenir desde la etapa extrajudicial hasta las acciones legales que correspondan.

- **Investigación del candidato.**
- **Evaluación de viabilidad.**
- **Contrato personalizado.**
- **Firma electrónica.**
- **Respaldo jurídico.**
- **Intervención extrajudicial y judicial.**

**Con law up no estás comprando un contrato;
estás respaldando tu arrendamiento.**

tienes todo esto con tu póliza jurídica.

antes de entregar tu propiedad ...



investigación y prevención.

Nos encargamos de investigar la capacidad económica, documentación y antecedentes relevantes para evaluar el riesgo y viabilidad de la operación.



contrato de arrendamiento personalizado.

Tu contrato a la medida, nosotros lo confeccionamos.

firma electrónica incluida.

¿No puedes firmar de forma presencial? No te preocupes, ¡con nosotros puedes firmar de forma electrónica con plena seguridad y validez legal!

representación jurídica:
si nos necesitas, ahí estaremos.



intervención extrajudicial.

¿No te pagan la renta?, ¿Se incumplió el Contrato?, ¿No quieres problemas legales?
No te preocupes, buscamos por ti la solución sin acudir a la instancia judicial.



desocupación por incumplimiento.

¿Tu arrendatario ha incumplido sus obligaciones y quieres tu inmueble de vuelta?
Nosotros ejercemos las acciones conducentes hasta la desocupación de tu inmueble.



recuperación por abandono.

¿No localizas a tu arrendatario? ¿No se encuentra habitando tu propiedad?
Nosotros llevamos el proceso para que la recuperes.

protección contra extinción de dominio.

Para los supuestos de extinción de dominio, cuentas con un respaldo documental y jurídico.
No te preocupes, estás en buenas manos.

No somos una póliza genérica, somos un equipo legal que tiene rostro y está cerca de ti.

we got you.

elige tu
nivel de renta.

RENTA MENSUAL		PROTECCIÓN ANUAL
Menor o igual a **$5,000.00 MXN.**		**$3,250.00 MXN.**
Mayor que **$5,000.00**	Hasta **$10,000.00**	**$3,750.00 MXN.**
Mayor que **$10,000.00**	Hasta **$15,000.00**	**$4,350.00 MXN.**
Mayor que **$15,000.00**		**30% del valor de la renta mensual**

protección asequible.

$3,250 al año equivale aproximadamente a **$271 mensuales**.
$3,750 al año equivale aproximadamente a **$313 mensuales**.
$4,350 al año equivale aproximadamente a **$363 mensuales**.

¿necesitas
protección adicional?



protección patrimonial avanzada.

Cobertura opcional para situaciones extraordinarias que requieran **intervención jurídica en materia penal vinculada directamente con el arrendamiento**.

+ $800.00 MXN por contratación
+ $7,200.00 MXN únicamente si resulta necesaria su activación*

*Los precios señalados son más IVA.

*Los precios señalados son por cobertura anual, en caso de ser un plazo menor se mantendrá el precio indicado.

¿cómo iniciamos?

Contratar es sencillo.

1. inicia tu solicitud
Compártenos los datos básicos del inmueble y del arrendamiento.

2. investigamos al candidato
Recibimos la documentación y realizamos el análisis de viabilidad.

3. formalizamos la operación
Elaboramos el contrato y coordinamos la firma.

4. tu arrendamiento queda respaldado
Durante la vigencia de la Póliza cuentas con nuestro respaldo jurídico.

realiza el pago de: $ 1,500.00 MXN

este pago:

- **inicia la investigación y estudio de viabilidad;**
- **forma parte del precio total de la Póliza;**
- **se descuenta del saldo;**
- **no es un cargo adicional.**

En el arrendamiento es fundamental contar con un buen respaldo jurídico.
No pongas en peligro tus bienes, con law up estás en buenas manos.

Términos y Condiciones del Servicio, disponibles en:
https://www.lawup.mx/tyc-poliza-juridica-de-arrendamiento



law up.

www.lawup.mx

letslawup@gmail.com

(446) 116 2629

@law_up.mx